

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Ivan Tatiana, CNP coproprietar.
2. Ivan George Emanuel, CNP coproprietar.
3. Prin Leescu Emilian, CNP cu Procură nr.3492/19-07-2018, vindem ½ din 0,5300 ha teren, la prețul de 5752 (cincimiișaptesutecincizecișidoi) lei.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categ. de folosință | Obs. |
|----------------------------------|--|-------------------|--------------------|----------------------|--------------------|------------------|---------------------|------|
| | Oraș/ Comună/ Județ | Suprafața (ha) | Număr cadastral | Nr carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | | |
| Se completează de vânzător | Săhăteni BUZAU | ½ din 0,5300 | | | 65 | 878 | ARABIL | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | — | — | — | — | — | — | — | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Leescu Emilian
Semnatura 
.....
Data, 31.-07-2019

LISTA PREEMTORILOR

În vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|---|--------------------------------------|
| Județul Buzau | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială Sahateni | Nr. <u>123</u> din <u>01.08.2019</u> |

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință: IVAN TATIANA; IVAN GEORGE EMANUEL

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de _____ în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | / | / |
| 2. | / | / |
| ... | | |

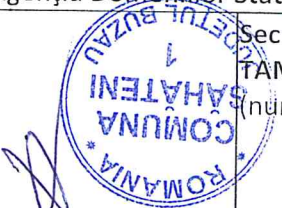
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|------------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | <u>SC. AFILIU TRANS SRL.</u> |
| Domiciliul/sediul | <u>ORAS RAZEL JUD. PRAHOVA</u> |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | N- <u>SERBAY MARIU</u> S- <u>STĂNESCU CRENIA</u> E- V- |
|--------------------------------|---|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

| | |
|---|--|
| Primar, <u>VISOIU VALERIU</u> (numele și prenumele/semnătura) L.S. |  Secretar primărie, <u>TAMAS LAURENTIU GIORGIAN</u> (numele și prenumele/semnătura) |
|---|--|